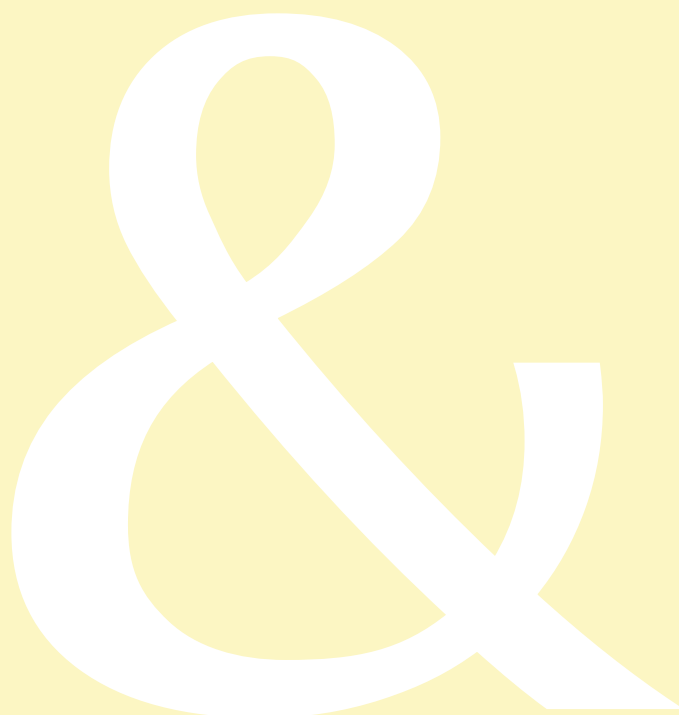


โซแอนด์

S O Ū &

KHON KAEN





PLAY UNBOUND LIVE INSPIRED



สนุกอย่างไร้ขีดจำกัด สู่แรงบันดาลใจในการใช้ชีวิต

เป็นตัวเองได้อย่างเต็มที่ ปลดปล่อยความเป็นคุณได้อย่างไร้ขีดจำกัด ทยาย
ขอบเขตจินตนาการในสเปซที่คุณออกแบบได้ตามใจคิด ในคอนโดพื้นที่ทำเล
แห่งอนาคต ดีไซน์เพื่อการใช้ชีวิตและความสนุกในทุกวัน ให้ทุกวันความสูง
ที่คุณตามหา เปลี่ยนเป็นแรงบันดาลใจ ที่ค้นพบใหม่ได้ทุกวัน

Your personal sanctuary, designed to inspire and empower you to live life
to the fullest. Experience a condominium crafted with passion, where
joy and fulfillment intertwine with every moment. Discover and transform
your everyday life into a source of fresh inspiration, waiting to be unearthed.



GENERAL INFORMATION

รายละเอียดโครงการ

ชื่อโครงการ
**โซแอนด์
วอนแท่น**

ผู้พัฒนาโครงการ

บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

การรับประกัน

10-Year Warranty

Welcome Home Club by
CP LAND (บริการหลังการขาย)

ที่ตั้ง

ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง
อำเภอเมืองขอนแก่น
จังหวัดขอนแก่น

ระบบรักษา ความปลอดภัย

ระบบรักษาความปลอดภัย
CCTV 24 ชม.

ระบบ Key Card Access System
ภายในโครงการ

ระบบ Visitor
Management System

จำนวนยูนิต

337 ยูนิต

เนื้อที่รวม

3 ไร่ (โดยประมาณ)

แบบห้อง

แบบ A (Studio) : 24 Sq.m

แบบ B (Studio) : 28 Sq.m

แบบ C (1 Bedroom) : 31 Sq.m

แบบ D (1 Bedroom Plus) : 34.3 Sq.m

S o ñ &

FACILITIES

1st Floor

- Lobby Lounge
- Reception Lounge
- Semi-outdoor Seating Area
- Garden
- Swimming Pool
- Co-Working Space
- EV Charger
- Laundry Room
- Vending Machine

Soū & Pavilion 1st - 2nd Floor

- Retail Space

3rd Floor

- Fitness
- Sky Garden



GROUND FLOOR



2ND

FLOOR

A 24 Sq.m.
B 28 Sq.m.

C 31 Sq.m.
D 34.3 Sq.m.



ถนน มิตรภาพ



3RD

FLOOR

A 24 Sq.m.
B 28 Sq.m.

C 31 Sq.m.
D 34.3 Sq.m.



ถนน มิตรภาพ



UNIT PLAN



TYPE A-1

24.00 Sq.m.



TYPE B-1

28.00 Sq.m.



TYPE B-2

28.00 Sq.m.



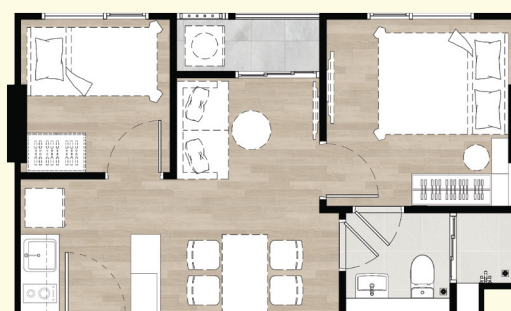
TYPE C-1

31.00 Sq.m.



TYPE C-2

31.00 Sq.m.



TYPE D-1

34.30 Sq.m.



โครงการ โซแอนด์ ขอนแก่น

มาพร้อมกับการดีไซน์เพื่อการใช้ชีวิตและความสนุก ปลอดภัยและเป็นตัวคุณได้อย่างไร้ขีดจำกัดบนพื้นที่ทำเลแห่งอนาคต เดินทางสะดวก ใกล้มหาวิทยาลัยขอนแก่น ห้างสรรพสินค้า โรงพยาบาล ตามหาความสุขที่ตอบโจทย์คนรุ่นใหม่ได้ทุกวัน



ทำเลที่ตั้งและสถานที่ใกล้เคียง

โครงการบริษัท

โครงการกิลปพฤกษ์ พาร์ค	: 1.9 Km.
โครงการกิลปพฤกษ์ มะลิวัลย์	: 2.6 Km.
ซี.พี.ทาวเวอร์ ขอนแก่น 2, 3	: 2.6 Km.
โครงการกิลปพฤกษ์ เลควิว	: 3.7 Km.
ซี.พี.ซีดี เซ็นเตอร์ ขอนแก่น	: 6.6 Km.
ศูนย์ประชุมจัดแสดงสินค้า KICE	: 6.7 Km.

สถานที่ในจังหวัด

sw.ศรีนครินทร์	: 0.8 Km.
sw.ราชพฤกษ์	: 0.8 Km.
มหาวิทยาลัยขอนแก่น	: 1.0 Km.
ศูนย์ราชการ	: 2.0 Km.
sw.กรุงเทพฯ	: 2.8 Km.
เขื่อนลพบุรี	: 2.9 Km.

อิมมอลส์
อินโนเวชั่น เซ็นเตอร์
สนามบินขอนแก่น



Soū & Khonkaen



Sou.and.official



02-088-0999



@Sou.and



ตามที่ทางบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) และฝ่าย Project Development ได้ดำเนินการพัฒนาโครงการ คอนโดมิเนียมรูปแบบตึกเดี่ยว ชื่อโครงการ โซแอนด์ ขอนแก่น ซึ่งขณะนี้ทางฝ่าย Corporate Marketing Communication อยู่ระหว่างดำเนินการออกแบบและจัดทำ สื่อการตลาด เช่น ผลิตโบรชัวร์ และอื่นๆ จึงมีความประสงค์ให้ผู้ใช้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกฝ่าย พิจารณาข้อความ Legal line เพื่อใช้ในการโฆษณาและประชาสัมพันธ์โครงการสำหรับช่วง Teaser (โครงการอยู่ระหว่างการยื่นขอใบอนุญาตEIA) โดยมีรายละเอียดดังนี้ โครงการ โซแอนด์ ขอนแก่น เจ้าของโครงการ บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียนบริษัท 0107553000166 ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ 313 อาคาร ซี.พี. ทาวเวอร์ ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โดยมี คุณสุภากร อนุชาเนตย์ และ คุณวราภรณ์ เจริญกุล เป็นกรรมการผู้มีอำนาจลงคะแนนเสียง 3,630,310,000 บาท (สามพันหกร้อยสามสิบล้านสามแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน) กู้ยืมแล้ว 3,630,310,000 บาท (สามพันหกร้อยสามสิบล้านสามแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน) โครงการตั้งอยู่ ถนน มิตรภาพ, ตำบลโนนเมือง, อำเภอเมืองขอนแก่น, จังหวัดขอนแก่น โฉนดที่ดินเลขที่ 346914 พื้นที่โครงการประมาณ 3-0-94.9 ไร่ เป็นอาคารชุดพักอาศัย 2 อาคาร อาคารละ 8 ชั้น เป็นอาคารชุดเพื่อใช้เป็นที่พักอาศัยจำนวน 337ยูนิต และ อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ สูง 3 ชั้น 1 อาคารโครงการอยู่ระหว่างขอใบอนุญาตก่อสร้างอาคารแล้วแต่ยังไม่ได้ก่อสร้างแล้ว คุณลูกค้า 2568 และ คาดว่าจะแล้วเสร็จไตรมาสที่ 1/2571 และจะเปิดเคเบิ้ลคาร์ตามกฎหมายต่อไปที่ต้น มีการผูกพันเรื่องจำนวนกับ ธนาคารออมสิน เจ้าของห้องชุดนี้จำเป็นต้องชำระค่าใช้จ่ายและค่าภาษีอากรที่ผู้กรรมสิทธิ์ในห้องชุดนี้จำเป็นต้องชำระตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

*บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขและรายละเอียดโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า