



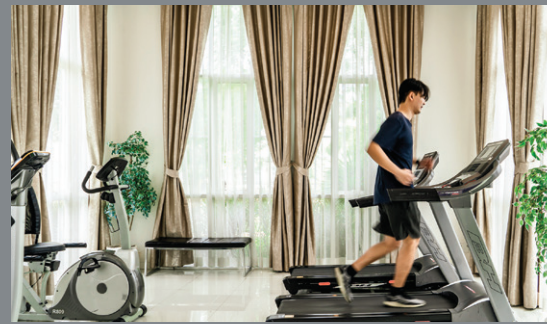
# ทัสคานี

มีนบุรี-ประชาร่วมใจ 37

CREATE YOUR OWN  
LIFE STORY

# ทัสคานี

มินบุรี-ประชาร่วมใจ 37



## สมบูรณ์แบบทุก CONTENT ที่บ้านเดี่ยว ทัสคานี

สุนทรียศาสตร์แห่งการอยู่อาศัย รองรับการใช้ชีวิตของครอบครัวใหญ่  
มีแบบบ้านหลากหลายสไตล์หลาย Type ลงตัวทุกการใช้ชีวิต  
ผ่านดีไซน์ภายในและภายนอกที่สะท้อนเอกลักษณ์เฉพาะตัวของบ้านเดี่ยว  
สไตล์ทัสคานี พื้นที่โครงการยกสูง โอบล้อมด้วยต้นไม้ใหญ่  
สัมผัสธรรมชาติ และสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน  
มาพร้อมทั้ง โซนสระว่ายน้ำระบบเกลือ ห้องออกกำลังกาย สวนสาธารณะกว่า 3 ไร่  
และระบบรักษาความปลอดภัย CCTV ตลอด 24 ชั่วโมง  
ในทำเลใกล้แหล่งช้อปปิ้ง เดินทางสะดวกติดถนนใหญ่ ใกล้รถไฟฟ้าสายสีชมพู และสายสีส้ม

บ้านเดี่ยวทัสคานี ... เต็มทุกเรื่องราว เต็มทุกความสุข



# ทัสคานี

มินิบูรี-ประชาร่วมใจ 37



แปลนชั้น 1

## Type A ANGELO

138 ตร.ม.

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น  
3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ



แปลนชั้น 2

# ทัสคานี

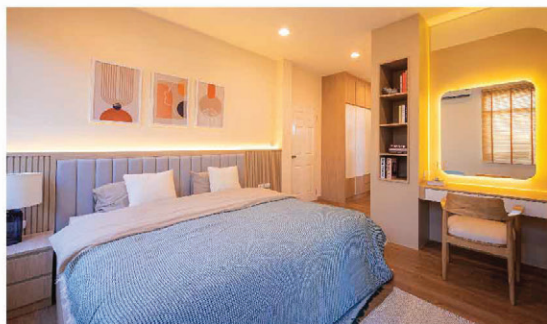
มินบุรี-ประชาร่วมใจ 37



## Type A ANGELO

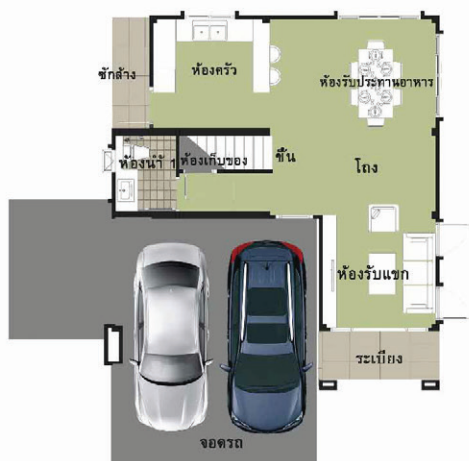
### บ้านเดี่ยว ANGELO รูปแบบของความลงตัว

ดีไซน์สวย ออกแบบเพื่อความสูง  
ตอบรับทุกไลฟ์สไตล์ของทุกคนในครอบครัว ด้วยวัสดุคุณภาพดี  
โครงสร้างแข็งแรงด้วยอิฐมวลเบา ตกแต่งอย่างปราณีต อ่อนโยน  
โทนสีอบอุ่น ผนังด้วยเส้นโค้งอย่างลงตัว ภายในกว้าง  
ครบครันทุกฟังก์ชันการใช้งาน สะดวกสบายกับพื้นที่ใช้สอยขนาด 138 ตร.ม.  
3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ พร้อมห้องรับแขก และห้องครัว  
พื้นที่ภายนอก ตกแต่งด้วยสนามหญ้าอย่างลงตัว



# ทัสคานี

มินบุรี-ประชาร่วมใจ 37



แปลนชั้น 1

## Type B BELLA

155 ตร.ม.

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น  
3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ



แปลนชั้น 2

กัลภาณี  
มินบุรี-ประชาร่วมใจ 37



Type B  
**BELLA**

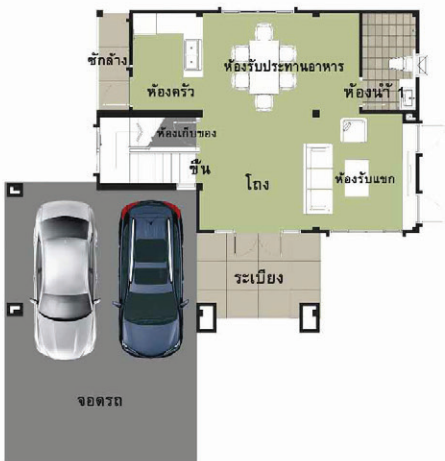
บ้านเดี่ยว BELLA โดดเด่นเหนือจินตนาการ

ด้านงานออกแบบที่มีเอกลักษณ์ ผสมผสานเส้นโค้ง  
เพิ่มมิติแก่ตัวบ้าน ตอบรับทุกมุมมองความสูงที่แตกต่าง  
โทนสีน้ำตาลเข้ากับธรรมชาติอย่างกลมกลืน  
ภายในอบอุ่น โปร่ง โล่งสบาย สร้างและคิดสรรวิสดคุณภาพดี  
โครงสร้างแข็งแรงด้วยอิฐมวลเบา สะดวกสบายกับพื้นที่ใช้สอย 155 ตร.ม.  
3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ พร้อมห้องรับแขก และห้องครัว  
พื้นที่ภายนอก ตกแต่งด้วยสนามหญ้าอย่างลงตัว



# ทัสคานี

มินบุรี-ประชาร่วมใจ 37



แปลนชั้น 1

## Type C CHRISTINA

164 ตร.ม.

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น  
3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ



แปลนชั้น 2

กัสตานี  
มินบุรี-ประชาร่วมใจ 37



Type C  
**CHRISTINA**

บ้านเดี่ยว CHRISTINA ความรื่นรมย์ของการอยู่อาศัย

ตอบโจทย์ทุกมิติของการใช้ชีวิต  
บนพื้นที่ขนาดใหญ่ทั้งแปลงที่ดินและพื้นที่อยู่อาศัยภายในบ้าน  
คัดสรรวัสดุอย่างดีเยี่ยมด้วยอิฐมวลเบา สะดวกสบายด้วยฟังก์ชันการใช้งาน  
ออกแบบให้ทุกพื้นที่ใช้สอยของบ้าน รองรับกับทุกกิจกรรมความสุข  
ของครอบครัวใหญ่ ภายในกว้างขวาง โปร่ง โส่งสบาย  
ด้วยพื้นที่ใช้สอยขนาดใหญ่ 164 ตร.ม. 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ  
พร้อมห้องรับแขก ส่วนเตรียมอาหาร ห้องครัว  
และเปิดรับประสบการณ์ธรรมชาติ ด้วยสนามหญ้าและพื้นที่ภายนอกของตัวบ้าน  
ที่รองรับทุกกิจกรรมของทุกคนในครอบครัว







# ทัสคานี

มินบุรี-ประชาร่วมใจ 37



แปลนชั้น 1

## Type D DAVINCI

161 ตร.ม.

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น  
3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ



แปลนชั้น 2

# ทัสคานี

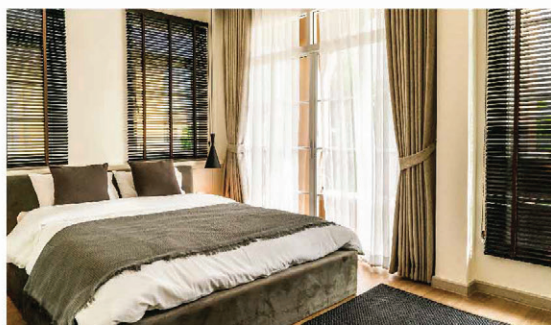
มินบุรี-ประชาร่วมใจ 37



## Type D DAVINCI

### บ้านเดี่ยว DAVINCI เต็มเต็มความสุขให้ชีวิต

สร้างสรรค์ดีไซน์ให้ทุกพื้นที่ของบ้านเปิดรับแสง วางตำแหน่งหน้าต่างต่าง  
ให้รับทิศทางของแสงที่ลอดผ่าน ภายในบ้าน เพิ่มความโดดเด่นด้วยรูปทรงโค้ง  
ของช่องหน้าต่าง ประตู มุมต่างๆ ตกแต่งและคัดสรรวัสดุคุณภาพดีเยี่ยม ด้วยอิฐโมดูลแดง  
ตอบรับความสะกดสบายด้วยพื้นที่ใช้สอยขนาดใหญ่ 161 ตร.ม.  
3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ พร้อมห้องรับแขกกว้าง ส่วนเตรียมอาหาร  
ห้องครัว และเปิดรับประสบการณ์ธรรมชาติ ด้วยสนามหญ้า  
และพื้นที่ภายนอกของตัวบ้านที่รองรับทุกกิจกรรม ของทุกคนในครอบครัว



# ทัสคานี

มีนบุรี-ประชาร่วมใจ 37



แนวรถไฟฟ้า สายสีชมพู (แคราย-มีนบุรี)



แนวรถไฟฟ้า สายสีส้ม (ศูนย์วัฒนธรรม-มีนบุรี)



เจ้าของโครงการ บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) กุญแจมือเงิน 3,630,310,000 บาท (ชำระเต็ม) ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ 313 อาคาร ซี.พี.ทาวเวอร์ ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร กรรมการผู้จัดการใหญ่ นายสุนทร อรุณานนทชัย โครงการตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 254 และ 257 ตำบลทรายทองดิน อำเภอลองสามวา จังหวัดกรุงเทพมหานคร ก่อสร้างเป็นบ้านเดี่ยว จำนวน 275 ยูนิต เนื้อที่ดินโครงการประมาณ 74 -0-63 ไร่ ก่อสร้าง แล้วเสร็จสมบูรณ์ พร้อมเข้าอยู่ ปัจจุบันที่ดินไม่มีการผูกพันและขออนุญาตจัดสรรโครงการเรียบร้อยแล้ว ใบอนุญาตจัดสรรที่ดินเลขที่ 110/2541, 464/2541, 144/2542, 115/2545, 132/2556 ภาพทั้งหมดเป็นภาพจำลองจากของจริง บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลง โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า